



## Mit Erfahrung und Kompetenz zu Ihrem Erfolg!



Da es um das wichtigste Geschäft Ihres Lebens geht, sind Sicherheit und Erfahrung wesentliche Bausteine. Daher sind alle unsere Mitarbeiter ausgebildete Fachkräfte. Ebenfalls profitieren Sie von unserem DEKRA-zertifizierten Gutachterservice und sind so Rundum abgesichert. Erwarten Sie alles Gute – aber zuerst: Vertrauen, Kompetenz und Ehrlichkeit.

## Gemeinsam für Ihr Ziel – Aus Tradition für Ihren Erfolg!



### Die Profis für Sie:

**Andre Leers Immobilien GmbH**  
Steinschöner Straße 2  
64823 Groß-Umstadt

**Tel.: 06078 75900**  
**info@leers-immobilien.de**  
**www.leers-immobilien.de**



### Die richtige Strategie

Sorgfältig analysieren wir Ihre Ziele und die Stärken Ihrer Immobilie in einem kostenlosen Vor-Ort-Termin.



### Professionelle Wertermittlung

Entsprechend der aktuellen Marktlage ermittelt unser DEKRA-zertifizierter Immobilienbewerter für Sie den marktgerechten Preis.



### Werbestrategie

Von Zeitung bis Internet; von Lokal- bis Distanzmarketing sind wir ausgebildete Experten, wenn es darum geht Ihren Käufer zu erreichen.



### Unsere Käufer – Ihr Erfolg

Unsere qualifizierten und bonitätsgeprüften Interessenten suchen Ihre Immobilie. Egal ob Haus, Wohnung oder Grundstück. Hunderte Kauf- und Mietinteressenten freuen sich auf Ihr Angebot.



### Terminmanagement

Wir sorgen für eine effiziente Abwicklung in der Verkaufsphase. Alle Anfragen werden vorgeprüft. Besichtigungen nur bei echtem Interesse!



### (K)eine Frage des Geldes

Der Mensch träumt von Haus aus. Wir prüfen gemeinsam mit unseren Partnern aus der Finanzbranche, ob Ihre Interessenten auch die finanziellen Mittel besitzen. So platzt kein Notartermin.



### Der erste Eindruck zählt!

Deshalb ist es wichtig, dass Ihre Immobilie zu überzeugen weiß. Daher bereiten wir vor jedem Termin Ihre Immobilie fachgerecht vor. So gewinnen Sie Zeit und Ihr Käufer den perfekten Eindruck!



### Notartermin und Übergabe

Rundum abgesichert sind Sie dank unserem Service bis über den Notartermin hinaus. Wir prüfen den Vertragsentwurf, begleiten Sie zur Beurkundung und führen für Sie bei der Übergabe das Protokoll.



### Rundum sicher – rundum glücklich!

Wir begleiten Sie bei jedem Ihrer Schritte zum erfolgreichen Verkauf. Dabei behalten Sie das Steuer in der Hand. Unser Objekttracking ermöglicht Ihnen die volle Übersicht